

СООБЩЕНИЕ

О возможном установлении публичного сервитута на территории Аксайского района Ростовской области в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10КВ ВЛ-113 ПС АС-1

30.09.2024 г.

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Аксайского района Ростовской области извещает о рассмотрении ходатайства публичного акционерного общества «Россети Юг» о возможном установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10КВ ВЛ-113 ПС АС-1 в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, а также следующих земельных участков:

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости
1	61:02:0600015:9298	Ростовская область, Аксайский район, в границах плана земель СХПК «Колхоз» Восход»
2	61:02:0600015:9199	Ростовская область, Аксайский район
3	61:02:0600015:5881	Ростовская область, р-н Аксайский, ст-ца Ольгинская, пер 4-й, 34
4	61:02:0600015:5845	Ростовская область, р-н Аксайский, Ольгинское сельское поселение
5	61:02:0600015:2073 (в составе единого землепользования 61:02:0000000:355)	Ростовская обл., р-н Аксайский, в границах плана земель СХПК "Колхоз "Восход"
6	61:02:0090102:806	Ростовская обл., р-н Аксайский, ст-ца Ольгинская, пер. Водный, 8
7	61:02:0000000:6883	Ростовская область, р-н Аксайский, Ольгинское сельское поселение
8	61:02:0000000:6854	Ростовская область, р-н Аксайский, Ольгинское сельское поселение

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, пер. Спортивный, д. 1. Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством: вторник с 8-00 до 12-00 (перерыв с 12-00 до 13-00), 3 этаж, кабинет главного архитектора Аксайского района.

Почтовый адрес и адрес электронной почты для связи с заявителем сервитута: 344002, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49, e-mail: office@rosseti-yuga.ru, golovnev_as@geoi.ru.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается

публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение 15 дней со дня опубликования сообщения могут подать в Администрацию Аксайского района заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателем земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельный участок.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте Администрации Аксайского района (www.aksayland.ru), на официальном сайте Администрации Ольгинского сельского поселения, а также в печатном издании Ольгинского сельского поселения «Вестник Ольгинского сельского поселения» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на информационном стенде в границах населенного пункта по месту установления публичного сервитута.

Документы территориального планирования муниципального образования «Аксайский район», в границах сельского поселения которого устанавливается публичный сервитут, утверждены следующими нормативно-правовыми актами: решение Собрании депутатов Аксайского района от 16.02.2023 № 135 «Об утверждении генерального плана Ольгинского сельского поселения на 2008-2030 годы», в редакции решения Собрании депутатов Аксайского района от 30.04.2009 № 24.

Документы территориального планирования муниципального образования «Аксайский район» в действующей редакции размещены на официальном сайте Администрации Аксайского района www.aksayland.ru в разделе Главная-Экономика-Территориальное планирование и архитектура в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Документация по планировке территории, рассматриваемой для установления публичного сервитута, не утверждена.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут для эксплуатации объекта ВЛ-10КВ ВЛ-113 ПС АС-1
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, Ольгинское сельское поселение, ст-ца. Ольгинская
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	16909 кв.м ± 30 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10КВ ВЛ-113 ПС АС-1 (в соответствии со ст. 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»); Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-61, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	416086.58	2221665.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	416010.39	2221754.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	415973.15	2221797.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	415994.14	2221829.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	415995.06	2221833.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	415995.21	2221834.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	415995.06	2221836.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	415994.61	2221838.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	415993.87	2221839.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	415992.87	2221841.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	415991.64	2221842.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	415990.21	2221843.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	415988.63	2221844.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

14	415986.95	2221844.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	415985.21	2221844.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	415983.47	2221844.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	415981.79	2221844.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	415980.21	2221843.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	415979.07	2221842.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	415976.28	2221840.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	415950.05	2221800.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	415949.41	2221799.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	415949.21	2221798.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	415949.05	2221796.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	415949.21	2221794.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	415949.70	2221792.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	415950.48	2221791.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	415951.66	2221789.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	415994.18	2221740.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	416070.37	2221651.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	416099.78	2221617.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

			измерений (определений)		
32	416098.28	2221616.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	416097.98	2221616.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	416049.59	2221572.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	415996.26	2221522.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	415947.71	2221476.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	415946.64	2221474.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	415945.86	2221473.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	415945.37	2221471.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
40	415945.21	2221469.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	415945.37	2221467.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
42	415945.86	2221465.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
43	415946.64	2221464.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	415947.71	2221462.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	415948.64	2221461.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
46	415996.43	2221417.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	416096.23	2221326.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	416100.87	2221324.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

49	416102.59	2221324.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
50	416104.33	2221324.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	416106.05	2221324.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
52	416107.69	2221325.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
53	416109.20	2221325.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
54	416110.53	2221327.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
55	416111.65	2221328.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
56	416112.52	2221329.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
57	416113.12	2221331.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
58	416113.31	2221332.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
59	416113.46	2221334.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
60	416113.31	2221335.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
61	416112.86	2221337.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
62	416112.14	2221339.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
63	416110.69	2221341.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
64	415971.57	2221469.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
65	416010.93	2221506.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
66	416064.15	2221556.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

			измерений (определений)		
67	416111.68	2221600.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
68	416114.02	2221601.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
69	416159.08	2221550.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
70	416163.71	2221547.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
71	416165.39	2221547.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
72	416167.13	2221547.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
73	416168.87	2221547.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
74	416170.55	2221547.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
75	416172.13	2221548.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
76	416173.56	2221549.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
77	416174.79	2221550.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
78	416175.79	2221552.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
79	416176.53	2221553.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
80	416176.98	2221555.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
81	416177.13	2221557.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
82	416176.98	2221558.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
83	416176.53	2221560.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

84	416175.18	2221564.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	416086.58	2221665.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

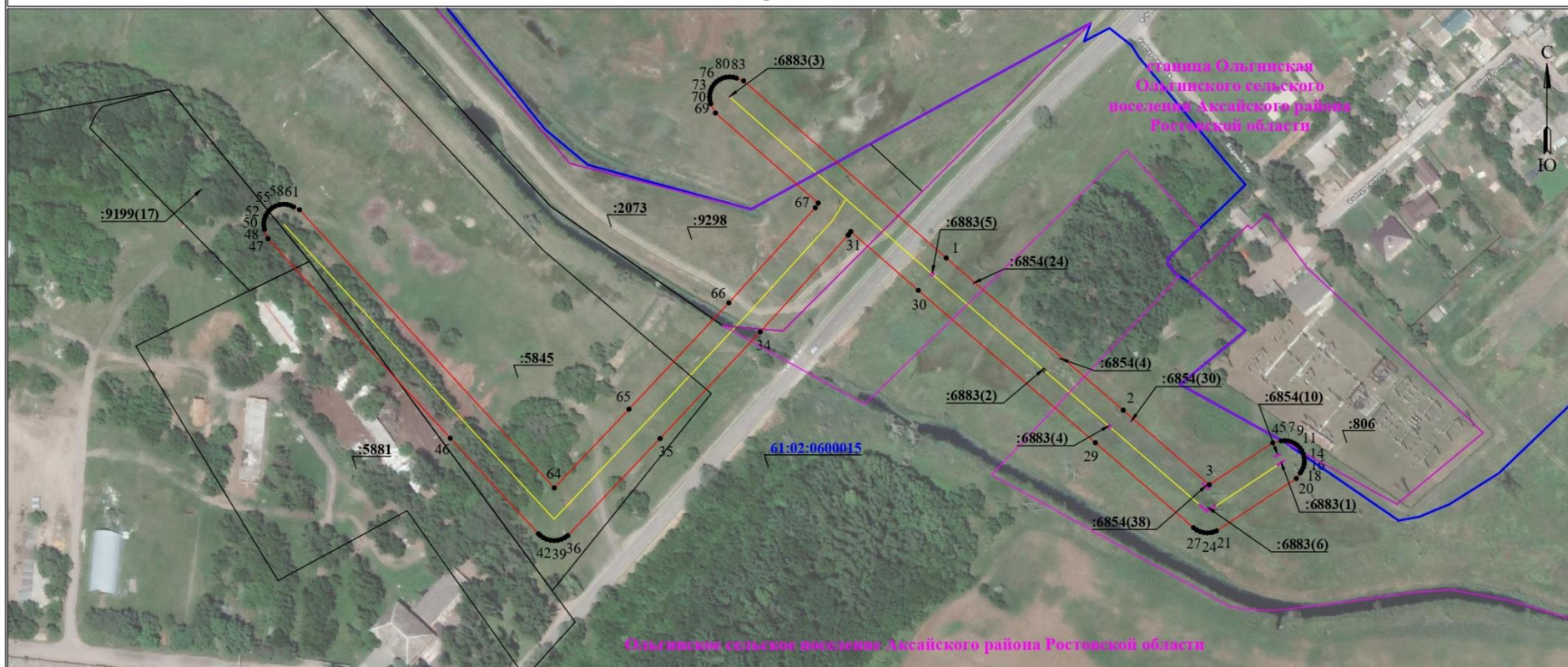
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

ВЛ-10КВ ВЛ-113 ПС АС-1

(наименование объекта)

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:2000

•27 - обозначение характерной точки устанавливаемого публичного сервитута

— - границы земельных участков, попадающих в публичный сервитут

— - граница кадастрового квартала

61:02:0600021 - номер кадастрового квартала

— - граница устанавливаемого публичного сервитута

:3103 - кадастровый номер ЗУ

— - ось линии

х. Истомино - наименование субъекта, населенного пункта