

Приложение к распоряжению
Росавтодора
№ 528-р от 25.03.2015 г.

**Документация по планировке территории объекта
«Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной
основе автомобильной дороги М-4 "ДОН" – от Москвы через
Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на
участке км 1024 – км 1091 в Ростовской области»**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Книга 5

2014 г.



ОАО «Институт по проектированию и изысканиям автомобильных дорог
«СОЮЗДОРПРОЕКТ»

Документация по планировке территории объекта

**«Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе
автомобильной дороги М-4 «Дон» от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 1024- км
1091 в Ростовской области»**

Книга 5

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Москва 2014г.

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«Институт по проектированию и изысканиям автомобильных дорог
«СОЮЗДОРПРОЕКТ»

Документация по планировке территории объекта

«Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе
автомобильной дороги М-4 «Дон» от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 1024- км
1091 в Ростовской области»

Книга 5

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Генеральный директор

Главный инженер проекта



А.Е. Ерёмин

М. И. Белозеров

Москва 2014г.



СоюзГипроузем

ОАО «Союзгипроузем»

Документация по планировке территории объекта

«Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон» от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 1024- км 1091 в Ростовской области»

Книга 5

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Генеральный директор

И.Н. Никитин

Руководитель проекта

А.В. Михеев



Москва 2014г.

ООО «ГЕОЗЕМСЕРВИС»

Документация по планировке территории объекта

«Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон» от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 1024- км 1091 в Ростовской области»

Книга 5

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Генеральный директор



А.В. Гайдуков

Москва, 2014г.

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
3ТЭ-2013-202-777-933-ППТ		Часть 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	
		Часть 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	
3ТЭ-2013-202-777-933-ПМ		Проект межевания территории	
3ТЭ-2013-202-777-933-ТО		Отчет о проведенных изысканиях	
3ТЭ-2013-202-933-1024-ППТ		Часть 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	
		Часть 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	
3ТЭ-2013-202-933-1024-ПМ		Проект межевания территории	
3ТЭ-2013-202-933-1024-ТО		Отчет о проведенных изысканиях	
3ТЭ-2013-202-1024-1091-ППТ		Часть 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	
		Часть 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	
3ТЭ-2013-202-1024-1091-ПМ		Проект межевания территории	
3ТЭ-2013-202-1024-1091-ТО		Отчет о проведенных изысканиях	
3ТЭ-2013-202-1091-1119,5-ППТ		Часть 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	
		Часть 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	
3ТЭ-2013-202-1091-1119,5-ПМ		Проект межевания территории	
3ТЭ-2013-202-1091-1119,5-ТО		Отчет о проведенных изысканиях	
3ТЭ-2013-202-1119,5-1195-ППТ		Часть 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	
		Часть 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	
3ТЭ-2013-202-1119,5-1195-ПМ		Проект межевания территории	
3ТЭ-2013-202-1119,5-ТО		Отчет о проведенных изысканиях	
3ТЭ-2013-202-1119,5-1195-ППТ		Часть 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	
		Часть 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	

3ТЭ-2013-202

Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал					19.04
Проверил					19.04
ГИП	Никоренко				19.04
Нач.отдела	Никоренко				19.04

Состав
документации

Стадия	Лист	Листов
P	1	2
ОАО «Союздорпроект»		

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
		нию проекта планировки территории.	
	ЗТЭ-2013-202-1119,5-1195-ПМ	Проект межевания территории	
	ЗТЭ-2013-202-1119,5-1195-ТО	Отчет о проведенных изысканиях	
	ЗТЭ-2013-202-1195-1319-ППТ	Часть 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	
		Часть 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	
	ЗТЭ-2013-202-1195-1319-ПМ	Проект межевания территории	
	ЗТЭ-2013-202-1195-1319-ТО	Отчет о проведенных изысканиях	

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ЗТЭ-2013-202

Лист

2

СОДЕРЖАНИЕ

Книга 5

№ п\п	Наименование документов и материалов	стр.
1	Чертеж межевания территории по объекту: «Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон – от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 1024-км 1091 в Ростовской области». Аксайский район	2

Инв. № подп.	Подл. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Хлопникова Ю.В.				
Проверил	Унгераухт Н.В.				

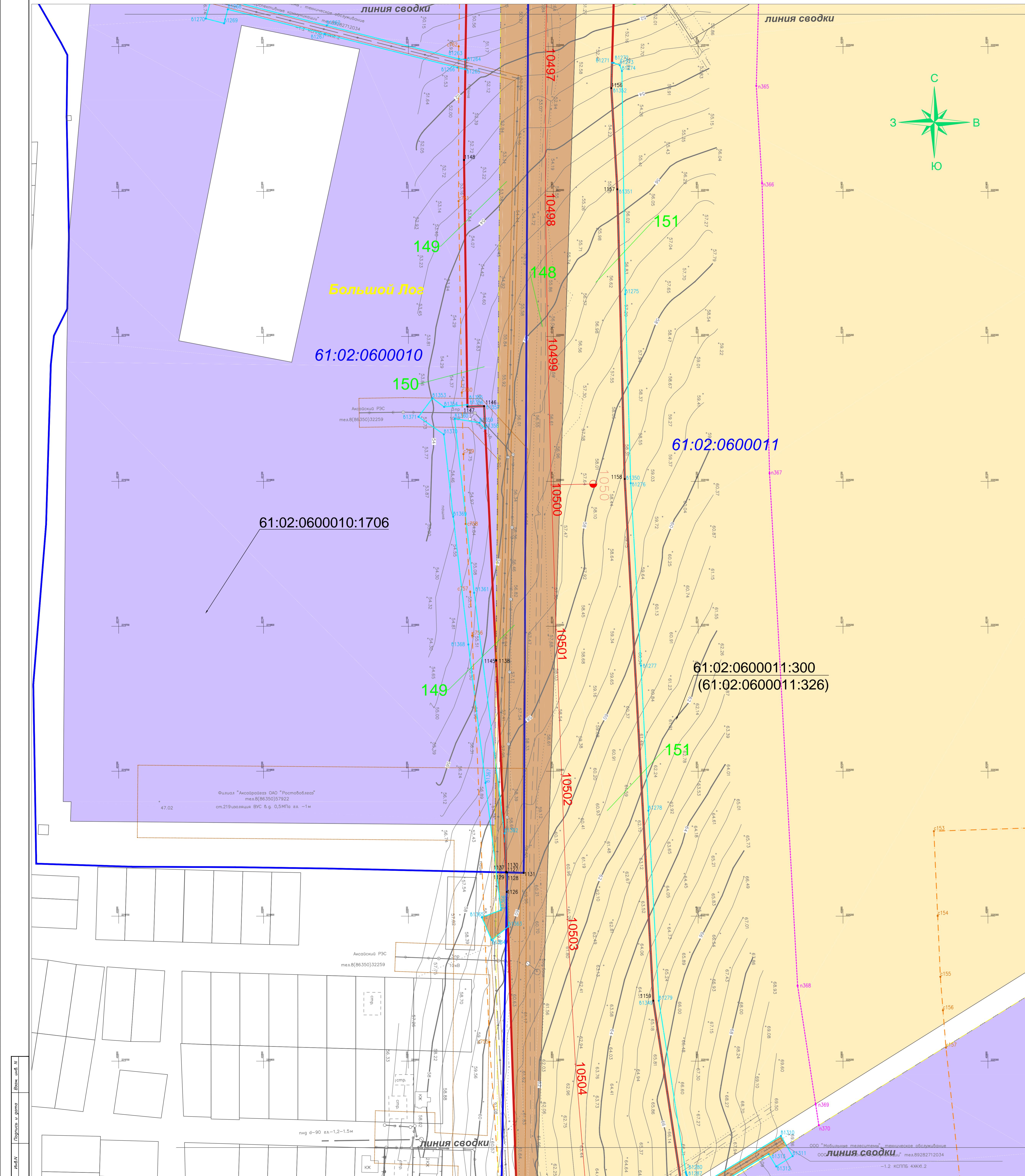
ЗТЭ-2013-202-1024-1091-ПМ

Содержание

Стадия	Лист	Листов
ПМ	1	1
ООО «Геоземсервис»		

ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

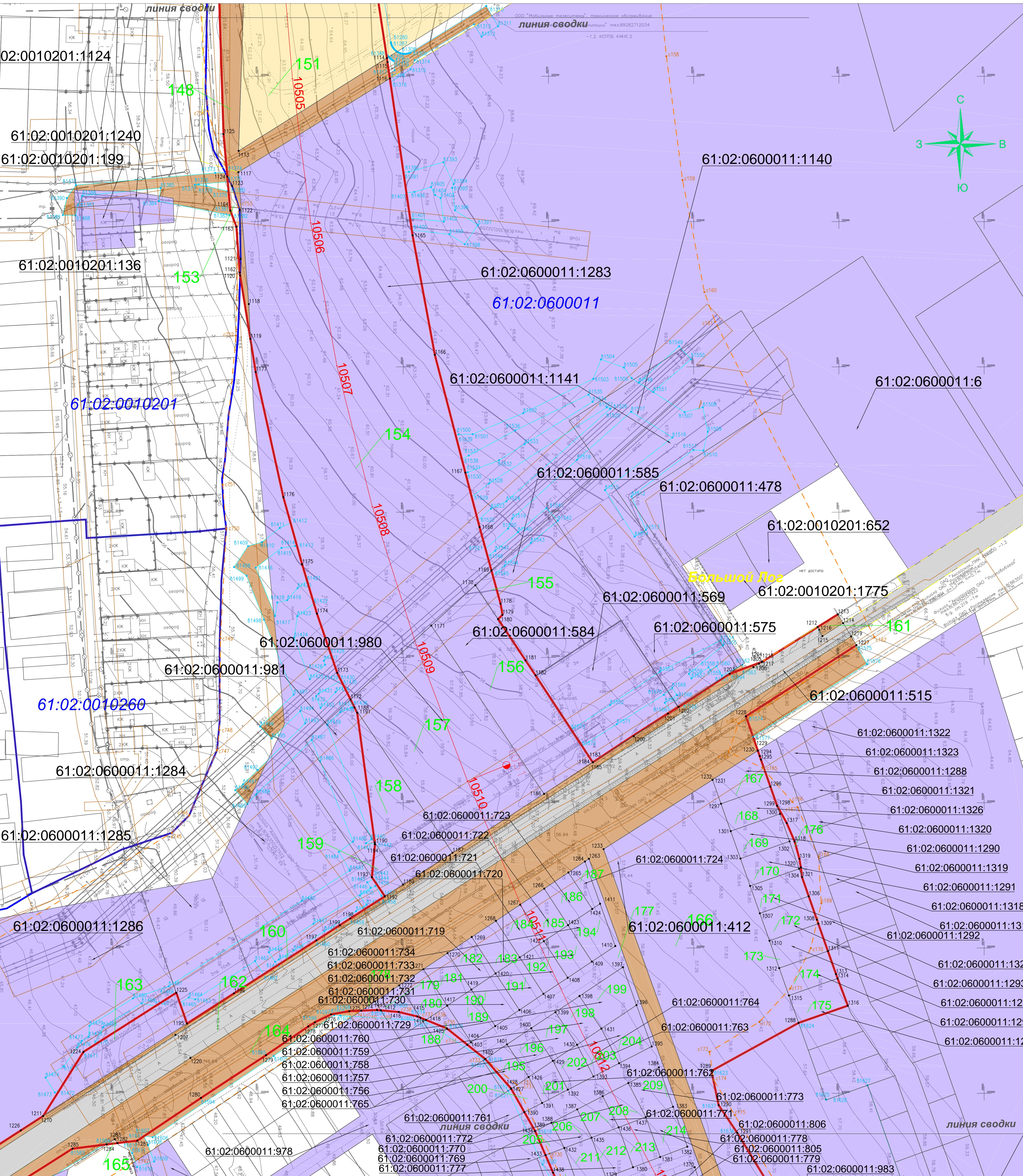
по объекту: «Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 1024- км 1091 в Ростовской области»



Экспликация земельных участков								
Номер формируемого земельного участка на чертеже межевания	Вид права	Кадастровый номер исходного земельного участка	Категория исходного земельного участка	Разрешенное использование исходного земельного участка	Общая площадь исходного земельного участка, кв.м.	Кадастровый номер образуемого земельного участка	Ориентировочная площадь земельного участка в границах постоянного отвода, кв.м.	Расположение на чертеже межевания территории
148	Неразграниченная госсобственность	61:02:0600011	Не установлена	-	-	61:02:0600011:3У4	63215	Лист 31,32,33
149	Неразграниченная госсобственность	61:02:0600010	Не установлена	-	-	61:02:0600010:3У1	26352	Лист 31,32
150	Неразграниченная госсобственность (обременение-аренда)	61:02:0600010:1706	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного использования	233000	61:02:0600010:1706:3У1	12054	Лист 31,32
151	Собственность	61:02:0600011:300 (входит в единое землепользование 61:02:0600011:326)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	2231000	61:02:0600011:326:3У3	49375	Лист 31,32,33

ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

по объекту: «Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 1024- км 1091 в Ростовской области»



Экспликации земельных участков							
Номер кадастрового участка	Вид земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Категория и вид земельного участка	Размеры и границы земельного участка	Общая площадь земельного участка	Характеризующие земельный участок	Ограничения правил землепользования и охраны земельного участка
148	Изолированные земельные участки	61:02:060001:374	Неустановлено	-	63115	-	Лот 1:31.33
151	Собственность	61:02:060001:100	Земли сельскохозяйственного назначения, земли под лесным покровом	Для сельскохозяйственного производства	221000	61:02:060001:126:373	49575 Лот 1:32.33
153	Изолированные земельные участки	61:02:060001:126	Неустановлено	Для сельскохозяйственного производства	-	61:02:060001:126:371	193 Лот 33
154	Собственность	61:02:060001:1283	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	17984	61:02:060001:128:371	45546 Лот 33
155	Собственность	61:02:060001:554	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	5687	61:02:060001:158:371	276 Лот 33
156	Собственность	61:02:060001:554	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	5780	61:02:060001:158:371	5776 Лот 33
157	Собственность	61:02:060001:900	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	10000	61:02:060001:190:371	10000 Лот 33
158	Собственность	61:02:060001:901	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	5000	61:02:060001:191:371	3083 Лот 33
159	Собственность	61:02:060001:1283	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	17934	61:02:060001:128:372	379 Лот 33
160	Изолированные земельные участки	61:02:060001:375	Неустановлено	-	61:02:060001:375	2149 Лот 33	117 Лот 33
161	Изолированные земельные участки	61:02:060001:376	Неустановлено	-	61:02:060001:376	-	117 Лот 33
162	Собственность губернатора	61:02:060001:15	Земли производственного назначения	Для промышленности	61496	61:02:060001:151:371	13919 Лот 33
163	Собственность	61:02:060001:1286	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	20304	61:02:060001:128:371	2130 Лот 33
164	Изолированные земельные участки	61:02:060001:377	Неустановлено	-	61:02:060001:377	27069 Лот 33,34	11 Лот 33,34
165	Собственность	61:02:060001:701	Земли сельскохозяйственного назначения	Пашни и залежи	4600	61:02:060001:701:658:371	4600 Лот 33,34
166	Собственность (обращение) изменения	61:02:060001:412	Земли сельскохозяйственного назначения	Пашни и залежи	40000	61:02:060001:412:371	22668 Лот 33,34
167	Собственность	61:02:060001:1288	Земли сельскохозяйственного назначения	Пашни и залежи	789	61:02:060001:128:372	789 Лот 33
168	Собственность	61:02:060001:1326	Земли сельскохозяйственного назначения	Пашни и залежи	719	61:02:060001:132:372	719 Лот 33
169	Собственность	61:02:060001:1290	Земли сельскохозяйственного назначения	Пашни и залежи	718	61:02:060001:129:372	718 Лот 33
170	Собственность	61:02:060001:1291	Земли сельскохозяйственного назначения	Пашни и залежи	716	61:02:060001:129:371	716 Лот 33
171	Собственность	61:02:060001:1292	Земли сельскохозяйственного назначения	Пашни и залежи	714	61:02:060001:129:371	714 Лот 33
172	Собственность	61:02:060001:1293	Земли сельскохозяйственного назначения	Пашни и залежи	713	61:02:060001:129:371	713 Лот 33
173	Собственность	61:02:060001:1294	Земли сельскохозяйственного назначения	Пашни и залежи	711	61:02:060001:129:371	711 Лот 33
174	Собственность	61:02:060001:1295	Земли сельскохозяйственного назначения	Пашни и залежи	709	61:02:060001:129:371	709 Лот 33
175	Собственность	61:02:060001:1296	Земли сельскохозяйственного назначения	Пашни и залежи	715	61:02:060001:129:372	715 Лот 33
176	Собственность	61:02:060001:1324	Земли сельскохозяйственного назначения	Пашни и залежи	2200	61:02:060001:132:371	106 Лот 33
177	Собственность	61:02:060001:978	Земли сельскохозяйственного назначения	Пашни и залежи	65555	61:02:060001:978:371	10808 Лот 33,34
178	Собственность	61:02:060001:715	Земли сельскохозяйственного назначения	Пашни и залежи	600	61:02:060001:715:371	40 Лот 33
179	Собственность	61:02:060001:716	Земли сельскохозяйственного назначения	Пашни и залежи	600	61:02:060001:716:371	321 Лот 33
180	Собственность	61:02:060001:717	Земли сельскохозяйственного назначения	Пашни и залежи	600	61:02:060001:717:371	596 Лот 33
181	Собственность	61:02:060001:718	Земли сельскохозяйственного назначения	Пашни и залежи	600	61:02:060001:718:371	600 Лот 33
182	Собственность	61:02:060001:719	Земли сельскохозяйственного назначения	Пашни и залежи	600	61:02:060001:719:371	600 Лот 33
183	Собственность	61:02:060001:720	Земли сельскохозяйственного назначения	Пашни и залежи	600	61:02:060001:720:371	600 Лот 33
184	Собственность	61:02:060001:721	Земли сельскохозяйственного назначения	Пашни и залежи	600	61:02:060001:721:371	600 Лот 33
185	Собственность	61:02:060001:722	Земли сельскохозяйственного назначения	Пашни и залежи	600	61:02:060001:722:371	600 Лот 33
186	Собственность	61:02:060001:723	Земли сельскохозяйственного назначения	Пашни и залежи	600	61:02:060001:723:371	600 Лот 33
187	Собственность	61:02:060001:724	Земли сельскохозяйственного назначения	Пашни и залежи	302	61:02:060001:724:371	302 Лот 33

ЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

по объекту: «Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 1024- км 1091 в Ростовской области»


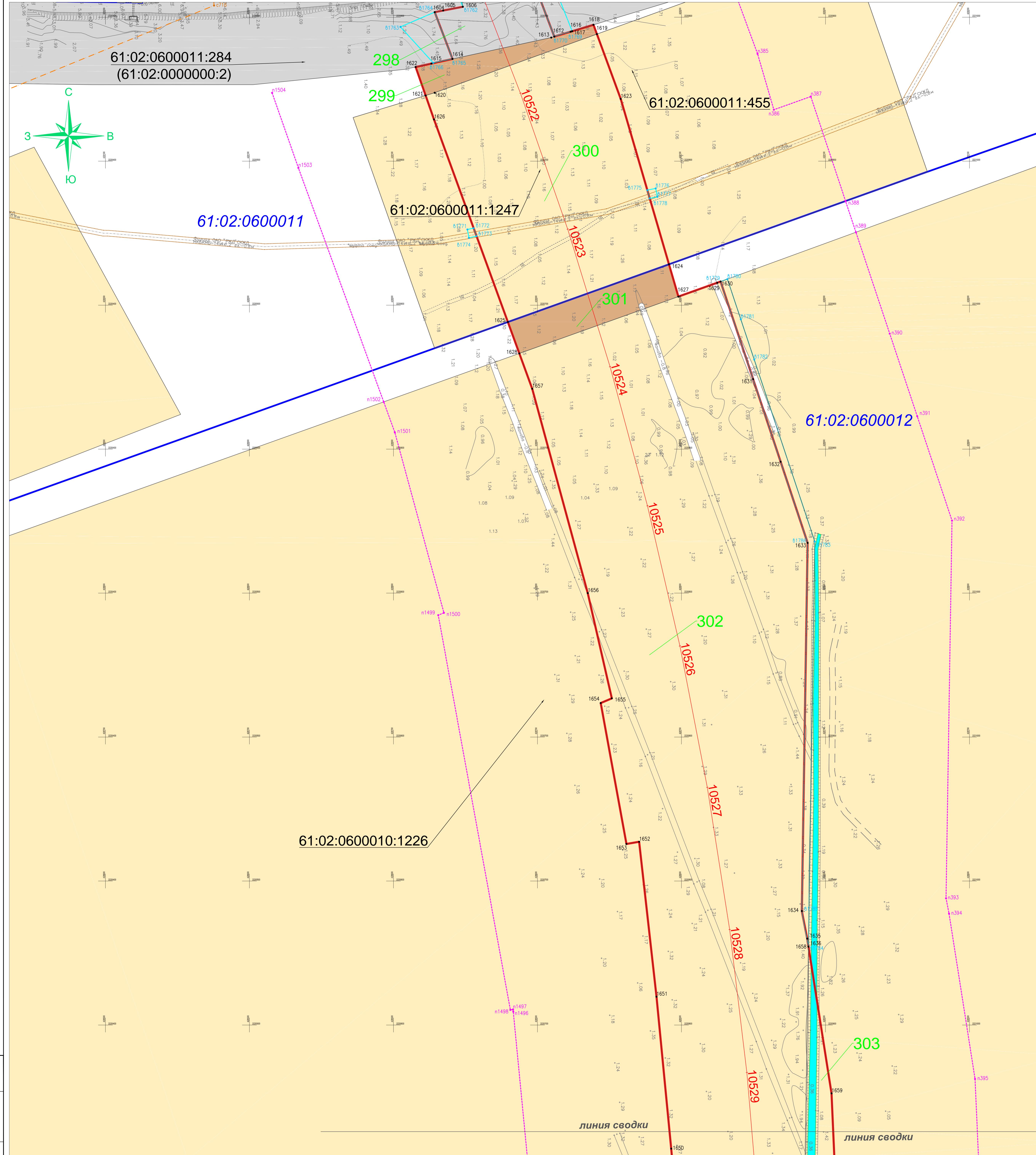


ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

по объекту: «Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 1024- км 1091 в Ростовской области»



Экспликация земельных участков								
Номер формируемого земельного участка на чертеже межевания	Вид права	Кадастровый номер исходного земельного участка	Категория исходного земельного участка	Разрешенное использование исходного земельного участка	Общая площадь исходного земельного участка, кв.м.	Кадастровый номер образуемого земельного участка	Ориентировочная площадь земельного участка в границах постоянного отвода, кв.м.	Расположение на чертеже межевания территории
298	Собственность РФ (обременение-аренда)	61:02:0600011:284 (входит в единое землепользование 61:02:0000000:2)	Земли промышленности	Полоса отвода железной дороги	1101564	61:02:0000000:2:3У1	2612	Лист 34,35
299	Неразграниченная госсобственность	61:02:0600011	Не установлена	-	-	61:02:0600011:3У10	1663	Лист 35
300	Права не зарегистрированы (пред. номер-общая совместная собственность)	61:02:0600011:1247 (временный, образован из 61:02:0600011:455)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для организации крестьянского (фермерского) хозяйства	61000	61:02:0600011:1247:3У1	20708	Лист 35
301	Неразграниченная госсобственность	61:02:0600012	Не установлена	-	-	61:02:0600012:3У1	2748	Лист 35
302	Неразграниченная госсобственность (обременение-аренда)	61:02:0600010:1226	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	610000	61:02:0600010:1226:3У1	118339	Лист 35,36
303	Неразграниченная госсобственность (обременение-аренда)	61:02:0600012:257	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сенокосения	1014833	61:02:0600012:257:3У1	18551	Лист 35,36

ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

по объекту: «Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 1024- км 1091 в Ростовской области»

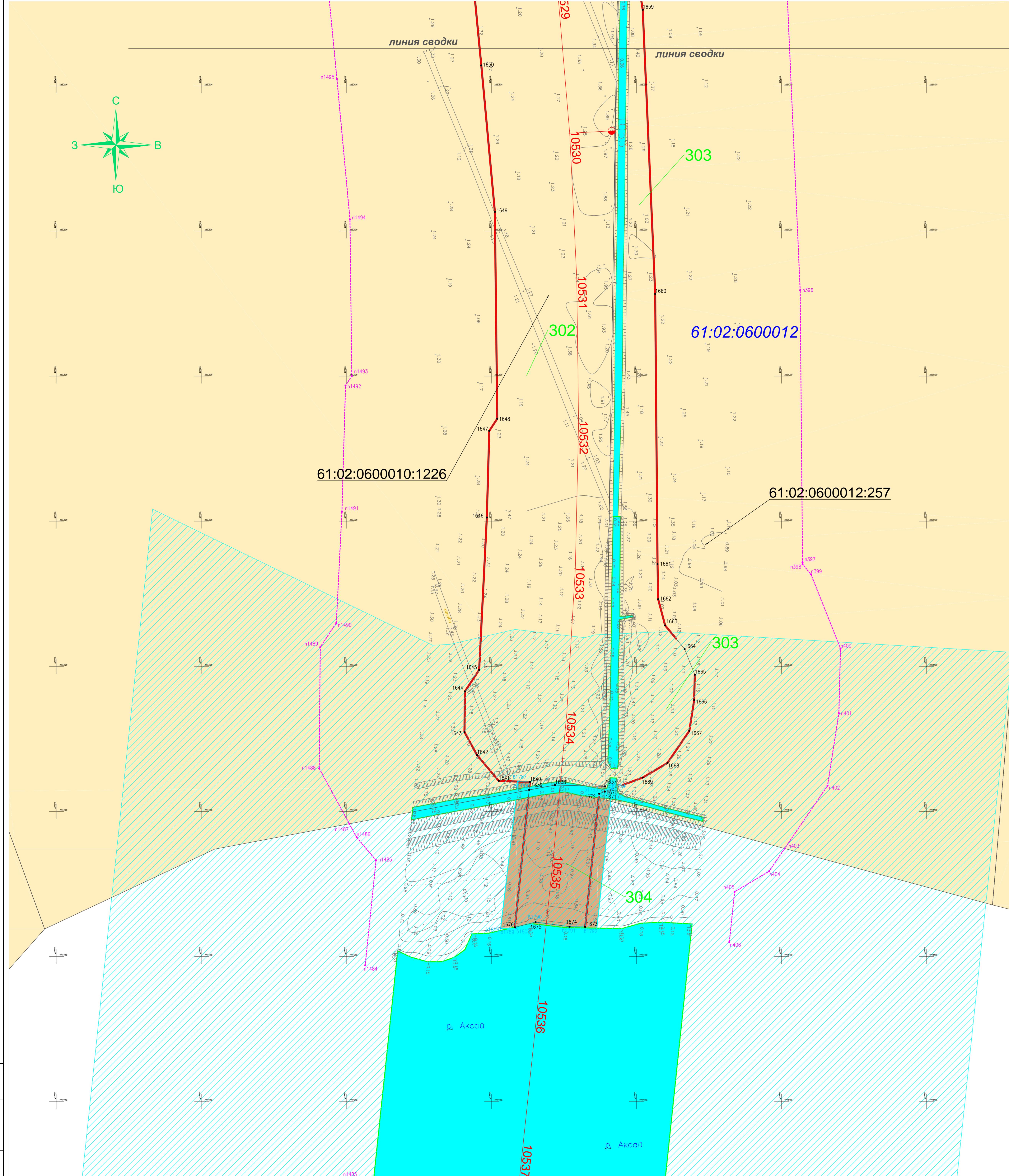
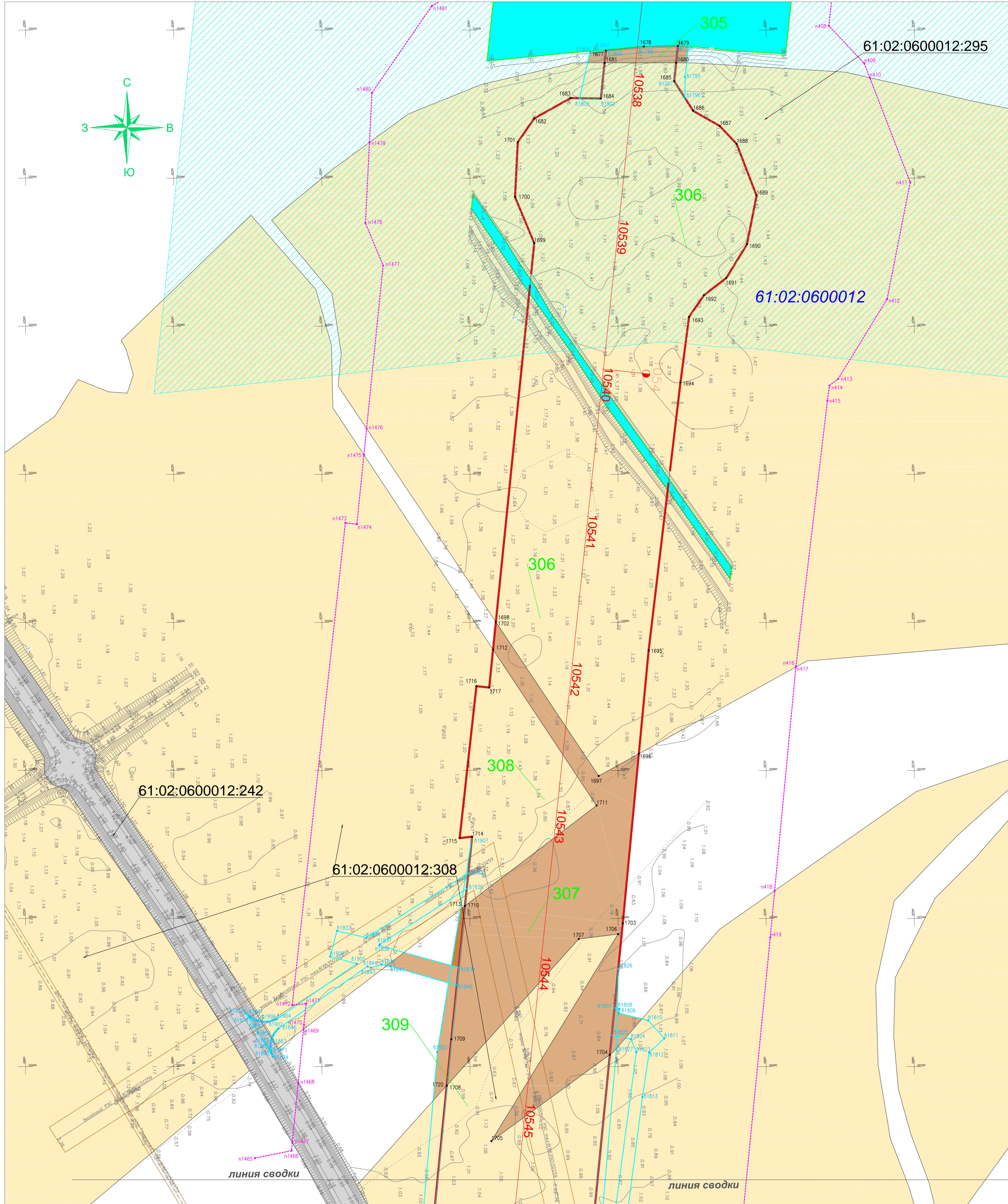


ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

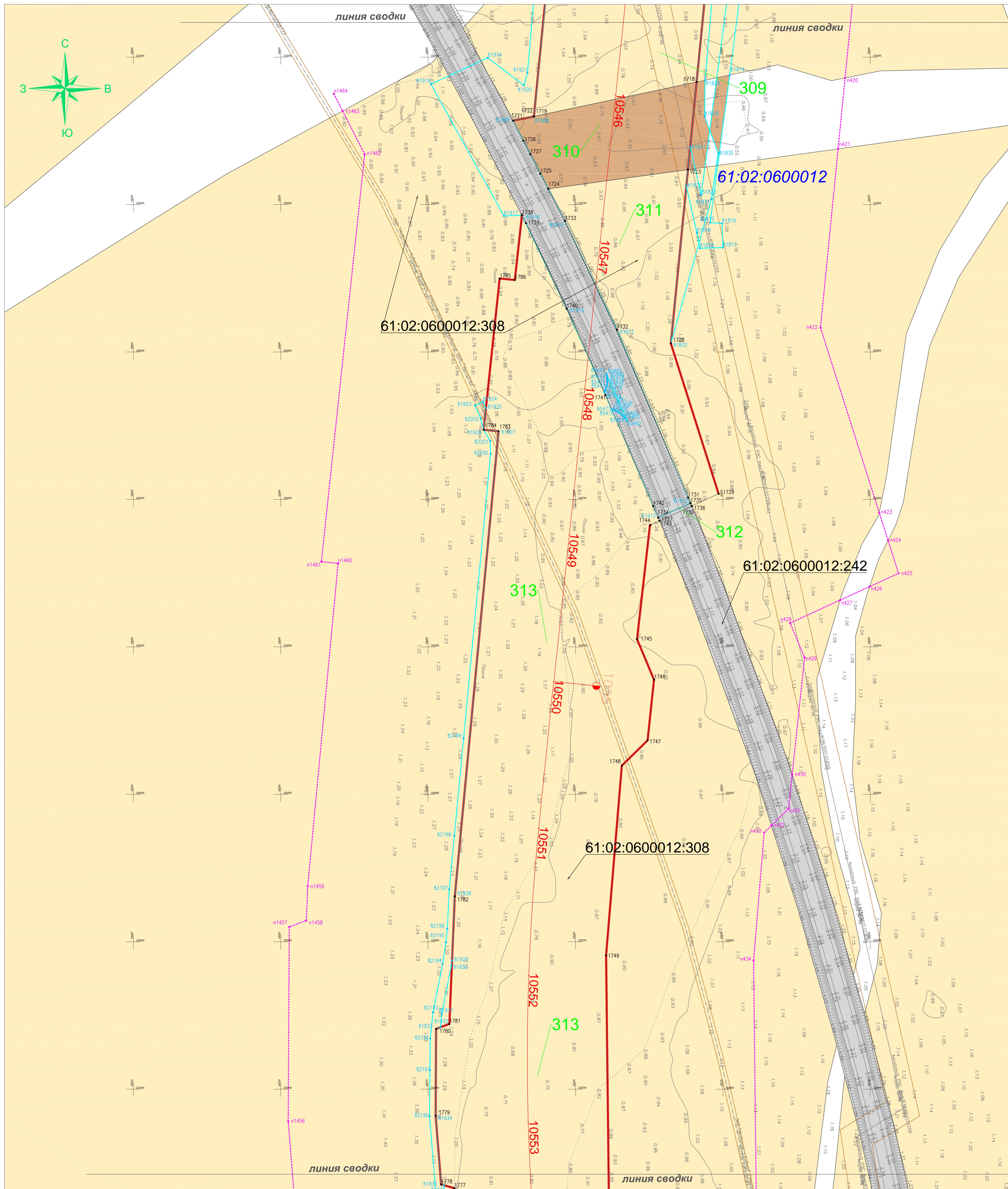
по объекту: «Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 1024- км 1091 в Ростовской области»



Экспликация земельных участков						
Номер формируемого земельного участка на чертеже межевания	Вид права	Кадастровый номер исходного земельного участка	Категория исходного земельного участка	Разрешенное использование исходного земельного участка	Общая площадь исходного земельного участка, кв.м.	Кадастровый номер образованного земельного участка
305	Неразграниченная государственность	61:02:0600012	Не установлена	-	-	61:02:0600012:3У3
306	Неразграниченная государственность (обременение-аренда)	61:02:0600012:295	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	1898664	61:02:0600012:295:3V1
307	Неразграниченная государственность	61:02:0600012	Не установлена	-	-	61:02:0600012:3У4
308	Неразграниченная государственность (обременение-аренда)	61:02:0600012:308	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	1821235	61:02:0600012:308:3V1
309	Неразграниченная государственность (обременение-аренда)	61:02:0600012:308	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	1821235	61:02:0600012:308:3V2

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

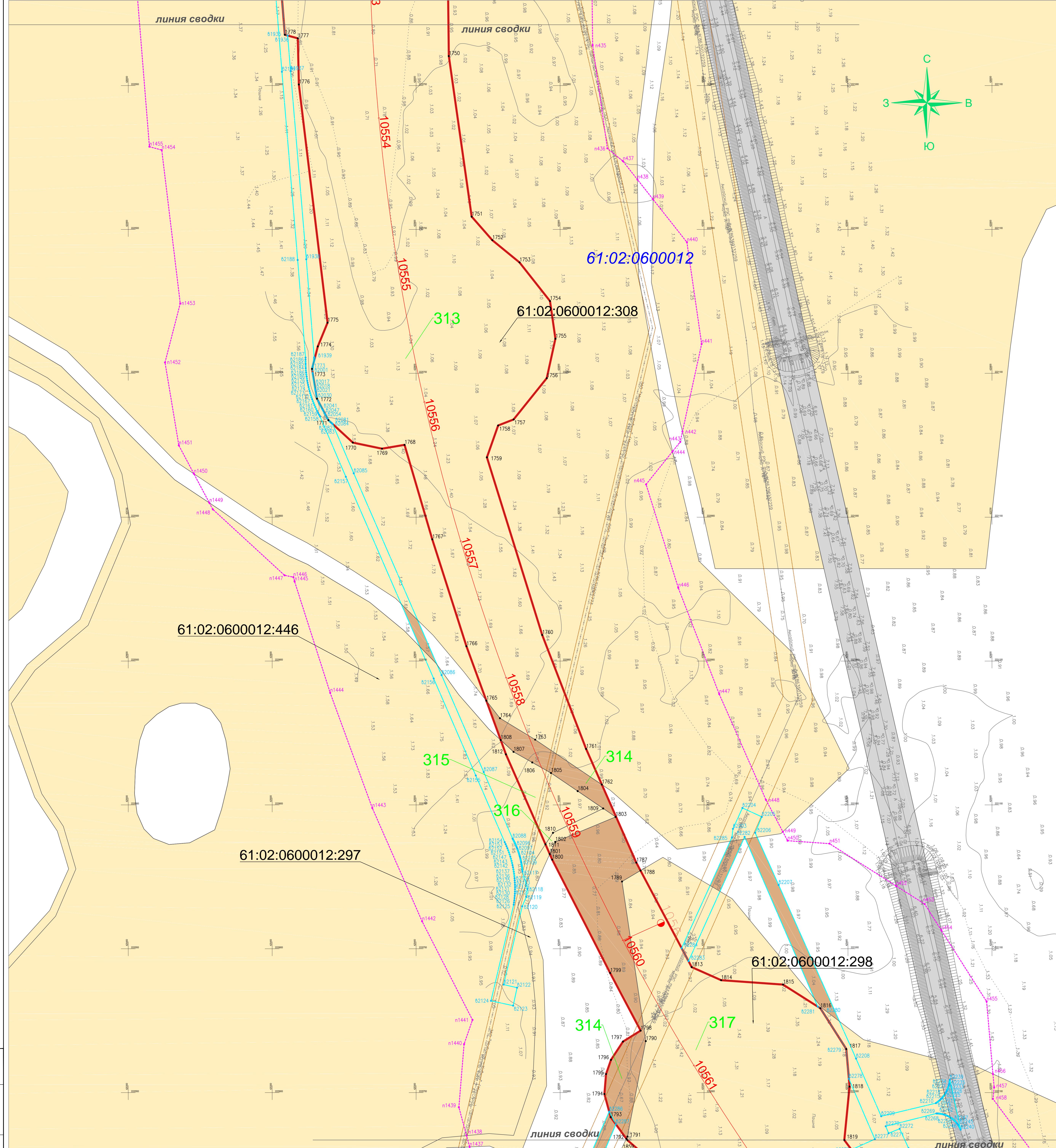
по объекту: «Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 1024- км 1091 в Ростовской области»



Экспликация земельных участков								
Номер формируемого земельного участка на чертеже межевания	Вид права	Кадастровый номер исходного земельного участка	Категория исходного земельного участка	Разрешенное использование исходного земельного участка	Общая площадь исходного земельного участка, кв.м.	Кадастровый номер образуемого земельного участка	Ориентировочная площадь земельного участка в границах постоянного отвода, кв.м.	Расположение на чертеже межевания территории
309	Неравганиченная госсобственность (обременение-аренда)	61:02:0600012:308	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	1821235	61:02:0600012:308:3У2	16126	Лист 37,38
310	Неравганиченная госсобственность	61:02:0600012	Не установлена	-	-	61:02:0600012:3У5	5972	Лист 38
311	Неравганиченная госсобственность (обременение-аренда)	61:02:0600012:308	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	1821235	61:02:0600012:308:3У3	10034	Лист 38
312	Собственность субъекта РФ	61:02:0600012:242	Земли промышленности	Под объекты транспорта	181575	61:02:0600012:242:3У1	54	Лист 38
313	Неравганиченная госсобственность (обременение-аренда)	61:02:0600012:308	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	1821235	61:02:0600012:308:3У4	110979	Лист 38,39

ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

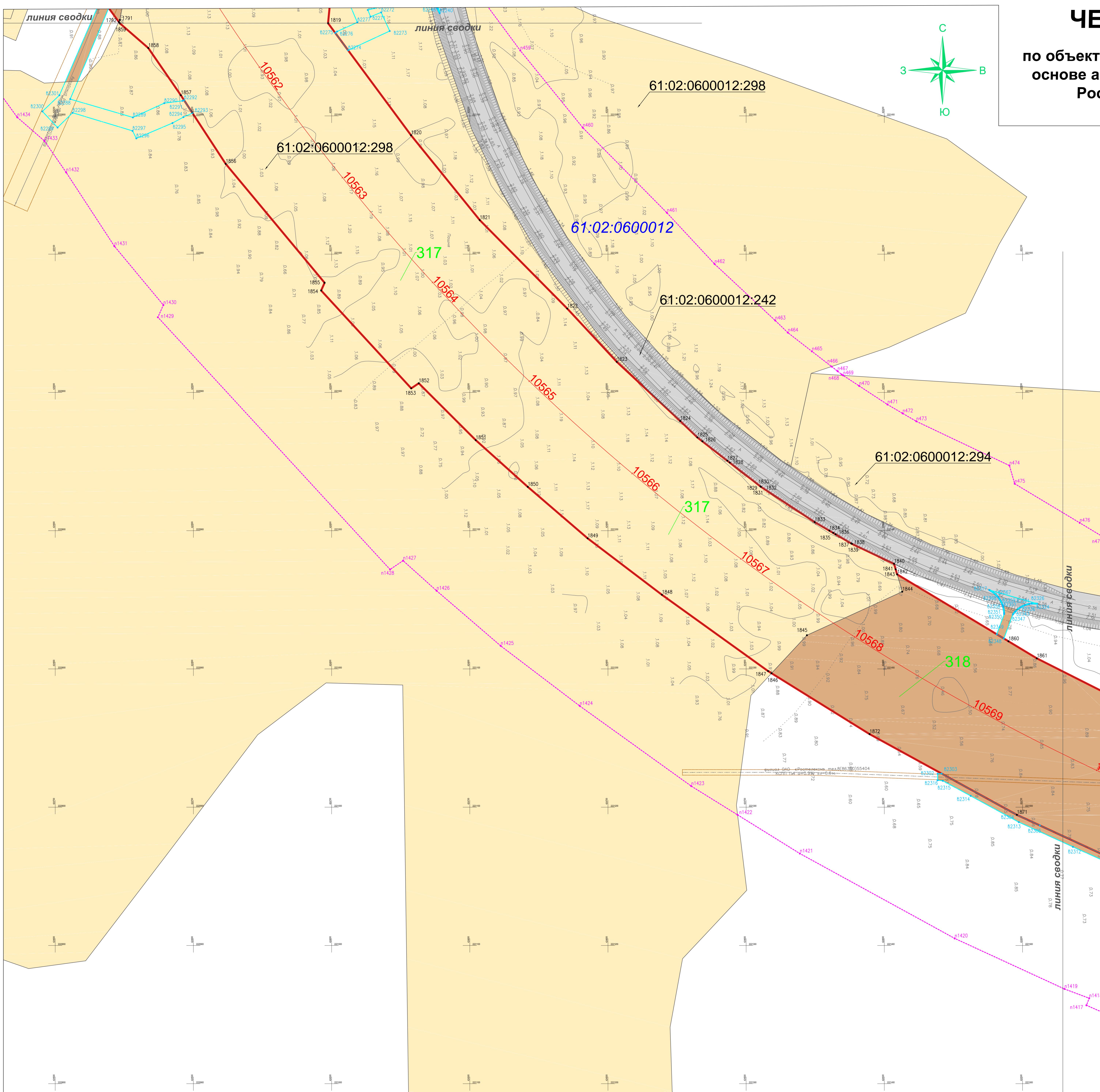
по объекту: «Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 1024- км 1091 в Ростовской области»



Экспликация земельных участков								
Номер фиксируемого участка на чертеже межевания	Вид права	Кадастровый номер исходного земельного участка	Категория исходного земельного участка	Разрешенное использование исходного земельного участка	Общая площадь, исходного земельного участка, кв.м.	Кадастровый номер образованного земельного участка	Ориентировочная площадь земельного участка в границах постороннего отвода, кв.м.	Расположение на черте межевания территории
313	Право пользования государственным (областным) бюджетом	61:02:0600012:308	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	-	1821235	61:02:0600012:308:3У4	110979
314	Нерегулируемые земельные участки (пред. постор. земель)	61:02:0600012:446	Не установлено	-	-	61:02:0600012:3У6	6723	Лист 39
315	Право пользования зарегистрированными (пред. постор. земель)	61:02:0600012:446 зарегистрированными (пред. постор. земель)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	546153	61:02:0600012:446:3У1	1741	Лист 39
316	Нерегулируемые земельные участки (пред. постор. земель)	61:02:0600012:297	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	568754	61:02:0600012:297:3У1	370	Лист 39
317	Нерегулируемые земельные участки (обращение земель)	61:02:0600012:298	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	1515029	61:02:0600012:298:3У1	88142	Лист 39.40

ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

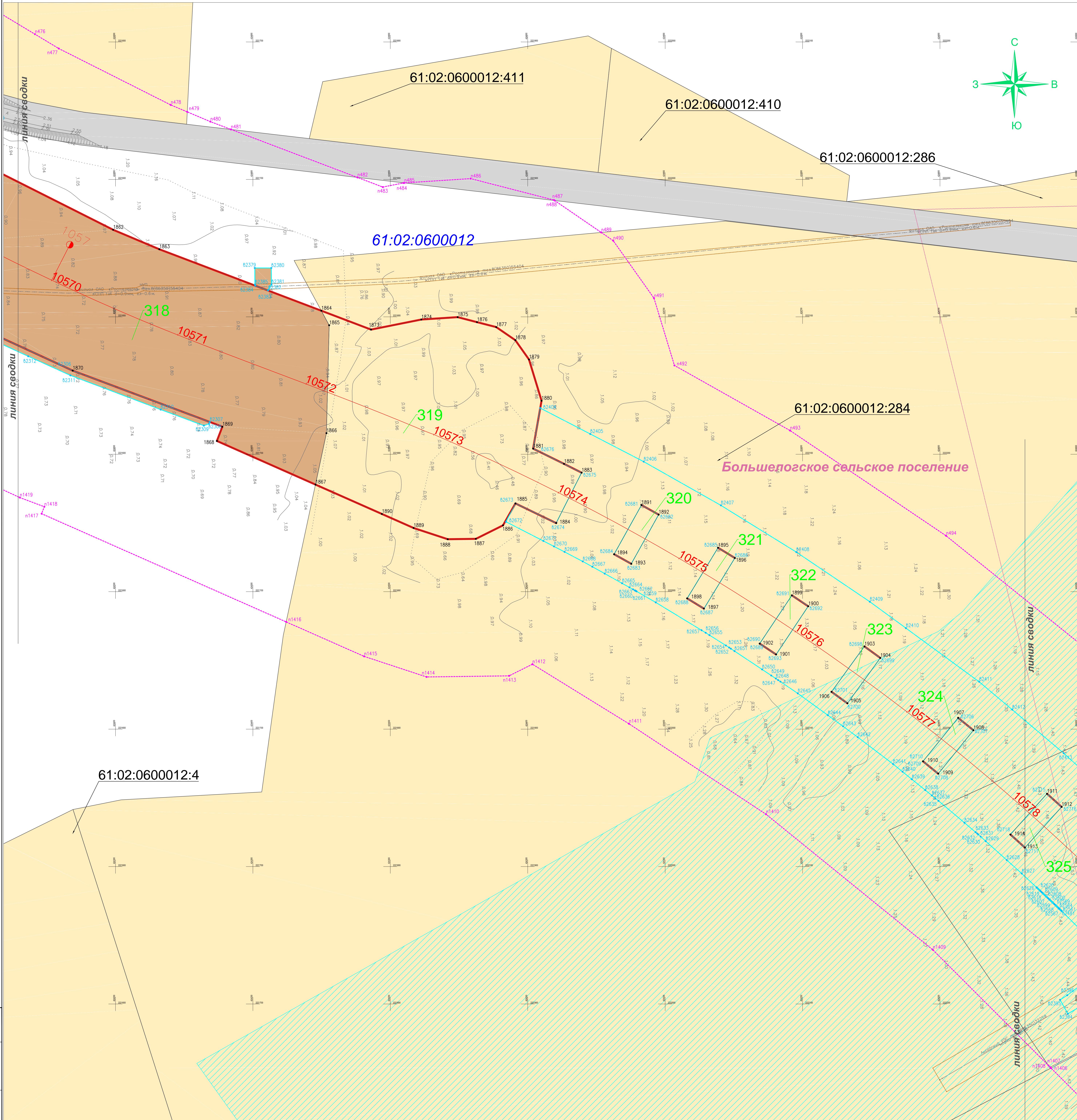
по объекту: «Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 1024- км 1091 в Ростовской области»



Экспликация земельных участков								
Номер кадастрового участка на чертеже межевания	Вид права	Кадастровый номер исходного земельного участка	Категория исходного земельного участка	Разрешенное использование исходного земельного участка	Общая площадь исходного земельного участка, га	Кадастровый номер оформленного земельного участка	Ориентировочная площадь земельного участка в границах постоянного отвода, га	Расположение на территории
317 Городской земельный участок (обременение - земля)	61:02:0600012:298	61:02:0600012:391	Сельскохозяйственное назначение	Для сельскохозяйственного использования	1515929	61:02:0600012:391	88142	Лист 39.40
318 Недропечатная собственность	61:02:0600012	-	Не установлено	-	-	61:02:0600012:397	46695	Лист 40.41

ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

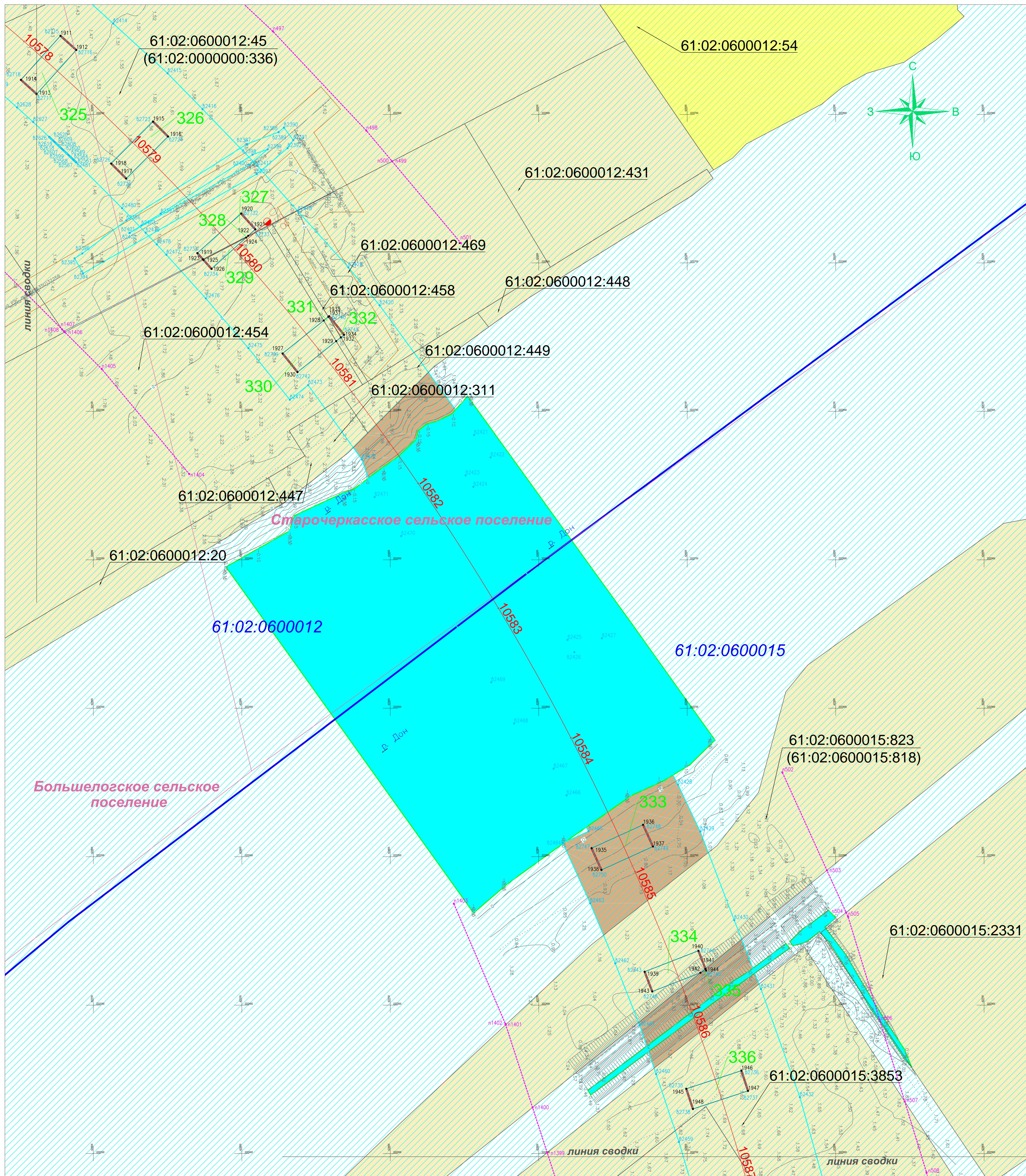
по объекту: «Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 1024- км 1091 в Ростовской области»



Экспликация земельных участков								
Номер формируемого земельного участка на чертеже межевания	Вид права	Кадастровый номер исходного земельного участка	Категория исходного земельного участка	Разрешенное использование исходного земельного участка	Общая площадь исходного земельного участка, кв.м.	Кадастровый номер образуемого земельного участка	Ориентировочная площадь земельного участка в границах постоянного отвода, кв.м.	Расположение на чертеже межевания территории
318	Неразграниченная госсобственность	61:02:0600012	Не установлена	-	-	61:02:0600012:3У7	46895	Лист 40,41
319	Собственность	61:02:0600012:284	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	550862	61:02:0600012:284:3У1	22758	Лист 41
320	Собственность	61:02:0600012:284	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	550862	61:02:0600012:284:3У2	586	Лист 41
321	Собственность	61:02:0600012:284	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	550862	61:02:0600012:284:3У3	618	Лист 41
322	Собственность	61:02:0600012:284	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	550862	61:02:0600012:284:3У4	603	Лист 41
323	Собственность	61:02:0600012:284	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	550862	61:02:0600012:284:3У5	583	Лист 41
324	Собственность	61:02:0600012:284	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	550862	61:02:0600012:284:3У6	581	Лист 41
325	Права не зарегистрированы	61:02:0600012:45 (входит в единое землепользование 61:02:0000000:336)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	52000	61:02:0000000:336:3У1	570	Лист 41,42

ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

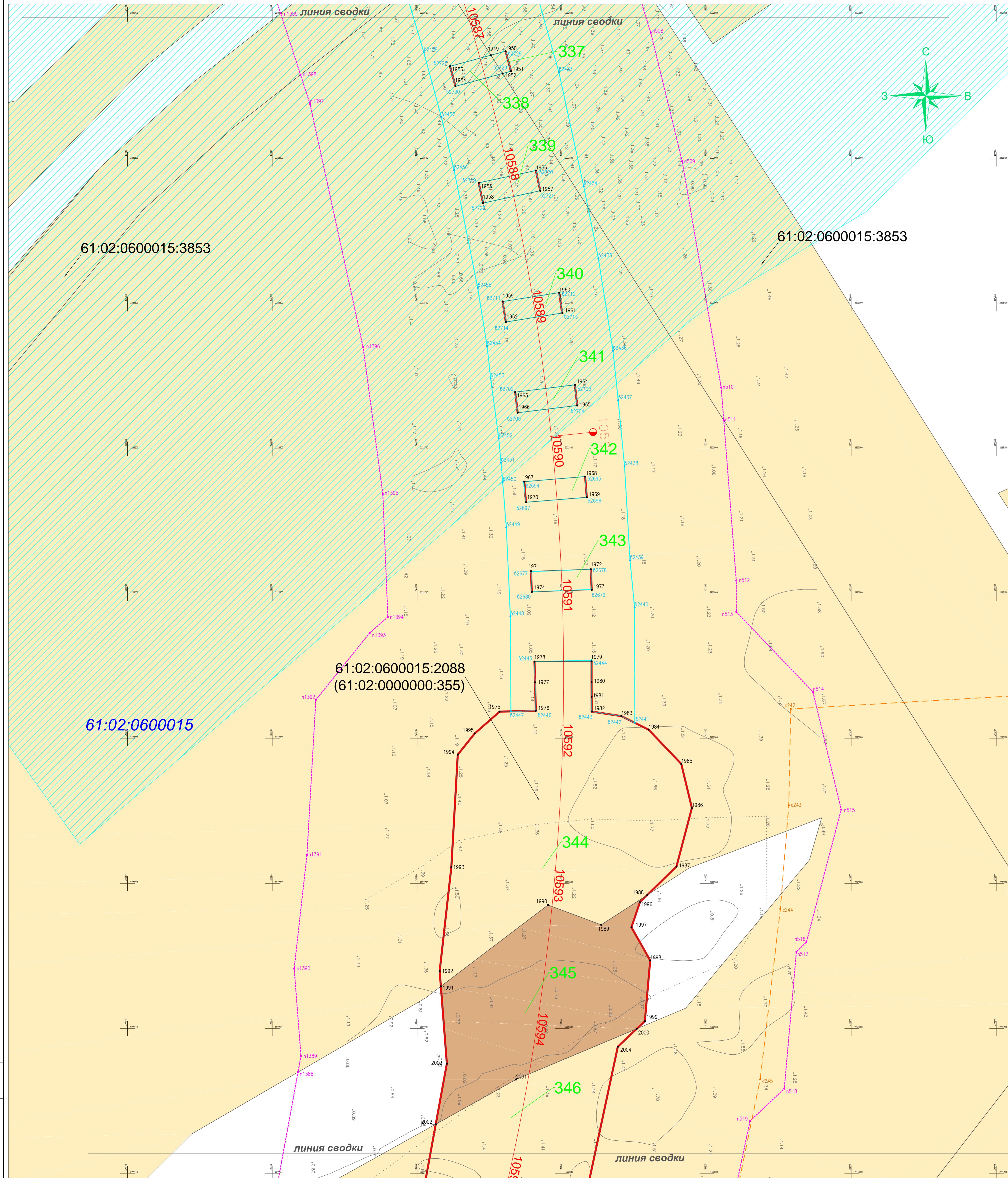
по объекту: «Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 1024- км 1091 в Ростовской области»



Экспликация земельных участков								
Номер формируемого земельного участка на чертеже межевания	Вид права	Кадастровый номер исходного земельного участка	Категория исходного земельного участка	Разрешенное использование исходного земельного участка	Общая площадь исходного земельного участка	Кадастровый номер образованного земельного участка	Ориентировочная площадь земельного участка в границах постованного отвода, кв.м.	Расположение на чертеже межевания территории
325	Права не зарегистрированы	61:02:0600012:45 (входит в единую землепользование 61:02:0000000:336)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	52000	61:02:0000000:336:3У1	570	Лист 41,42
326	Права не зарегистрированы	61:02:0600012:45 (входит в единую землепользование 61:02:0000000:336)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	52000	61:02:0000000:336:3У2	572	Лист 42
327	Права не зарегистрированы	61:02:0600012:45 (входит в единую землепользование 61:02:0000000:336)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	52000	61:02:0000000:336:3У3	423	Лист 42
328	Неразграниченная госсобственность	61:02:0600012	Не установлена	-	-	61:02:0600012:3У8	16	Лист 42
329	Собственность	61:02:0600012:454	Земли сельскохозяйственного назначения	Для выпаса скота	248886	61:02:0600012:454:3У1	129	Лист 42
330	Собственность	61:02:0600012:454	Земли сельскохозяйственного назначения	Для выпаса скота	248886	61:02:0600012:454:3У2	554	Лист 42
331	Собственность	61:02:0600012:458	Земли сельскохозяйственного назначения	Для выпаса скота	497	61:02:0600012:458:3У1	65	Лист 42
332	Собственность (обременение - ипотека)	61:02:0600012:469	Земли сельскохозяйственного назначения, отнесенные действующими санитарными нормами к объектам с санитарно-защитной зоной не более 50 м.	Предприятия и производства агропромышленного комплекса, отнесенные действующими санитарными нормами к объектам с санитарно-защитной зоной не более 50 м.	17238	61:02:0600012:469:3У1	27	Лист 42
333	Неразграниченная госсобственность	61:02:0600015	Не установлена	-	-	61:02:0600015:3У1	614	Лист 42
334	Собственность	61:02:0600015:823 (входит в единую землепользование 61:02:0600015:818)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	330000	61:02:0600015:818:3У1	554	Лист 42
335	Неразграниченная госсобственность	61:02:0600015	Не установлена	-	-	61:02:0600015:3У2	3	Лист 42
336	Собственность	61:02:0600015:3853	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	413600	61:02:0600015:3853:3У1	559	Лист 42

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ


по объекту: «Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 1024- км 1091 в Ростовской области»



Экспликация земельных участков								
Номер формируемого земельного участка на чертеже межевания	Вид права	Кадастровый номер исходного земельного участка	Категория исходного земельного участка	Разрешенное использование исходного земельного участка	Общая площадь исходного земельного участка, кв.м.	Кадастровый номер образуемого земельного участка	Ориентировочная площадь земельного участка в границах постоянного отвода, кв.м.	Расположение на чертеже межевания территории
337	Собственность	61:02:0600015:3853	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	413600	61:02:0600015:3853:3У2	119	Лист 43
338	Права не зарегистрированы	61:02:0600015:2088 (входит в единое землепользование 61:02:0000000:355)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	978718	61:02:0000000:355:3У1	450	Лист 43
339	Права не зарегистрированы	61:02:0600015:2088 (входит в единое землепользование 61:02:0000000:355)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	978718	61:02:0000000:355:3У2	577	Лист 43
340	Права не зарегистрированы	61:02:0600015:2088 (входит в единое землепользование 61:02:0000000:355)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	978718	61:02:0000000:355:3У3	566	Лист 43
341	Права не зарегистрированы	61:02:0600015:2088 (входит в единое землепользование 61:02:0000000:355)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	978718	61:02:0000000:355:3У4	593	Лист 43
342	Права не зарегистрированы	61:02:0600015:2088 (входит в единое землепользование 61:02:0000000:355)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	978718	61:02:0000000:355:3У5	602	Лист 43
343	Права не зарегистрированы	61:02:0600015:2088 (входит в единое землепользование 61:02:0000000:355)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	978718	61:02:0000000:355:3У6	592	Лист 43
344	Права не зарегистрированы	61:02:0600015:2088 (входит в единое землепользование 61:02:0000000:355)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	978718	61:02:0000000:355:3У7	23284	Лист 43
345	Неразграниченная госсобственность	61:02:0600015	Не установлена	-	-	61:02:0600015:3У3	13370	Лист 43
346	Права не зарегистрированы	61:02:0600015:2088 (входит в единое землепользование 61:02:0000000:355)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	978718	61:02:0000000:355:3У8	9722	Лист 43,44

ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

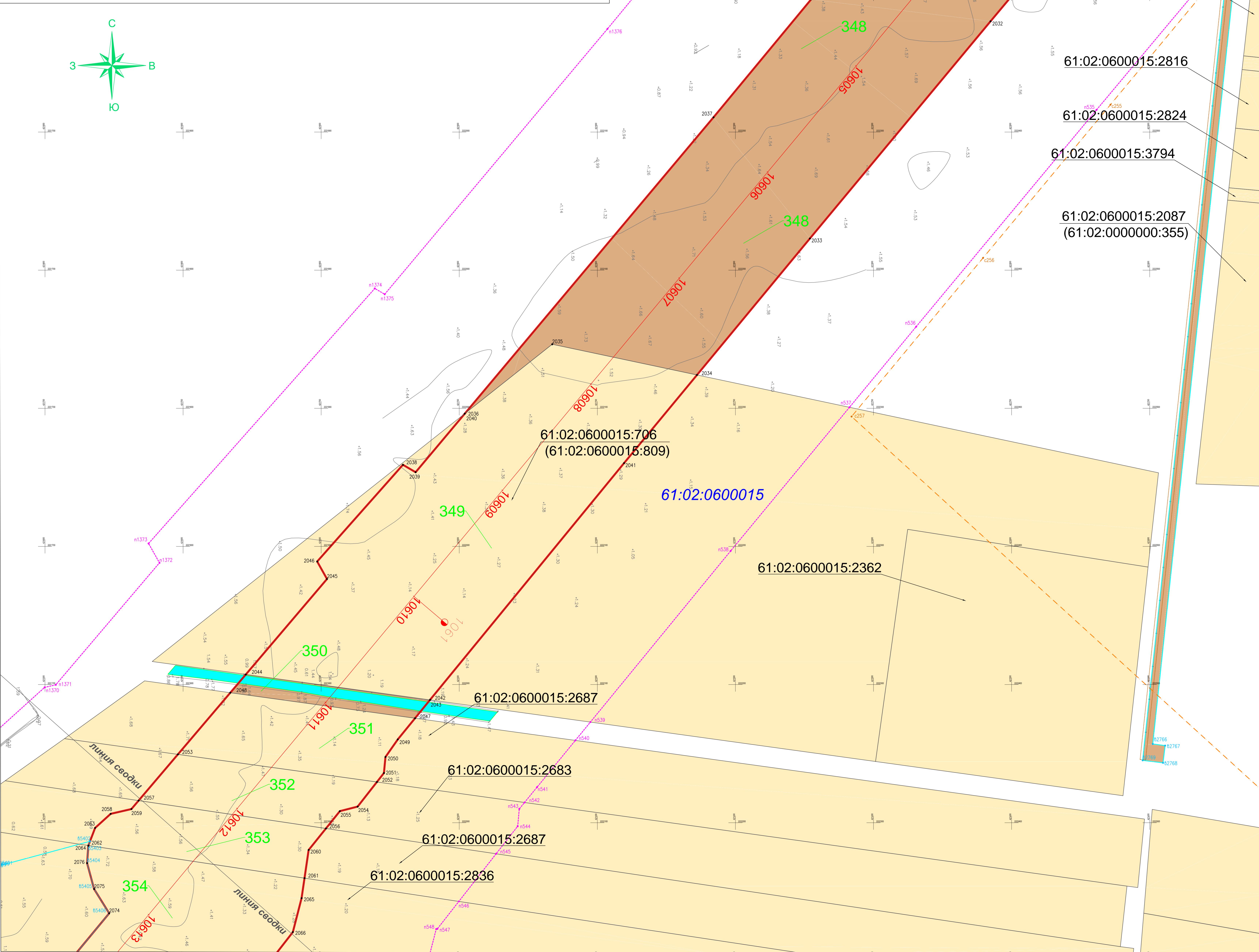
по объекту: «Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 1024- км 1091 в Ростовской области»



Экспликация земельных участков							
Номер формируемого земельного участка на чертеже межевания	Вид права	Кадастровый номер исходного земельного участка	Категория исходного земельного участка	Разрешенное использование исходного земельного участка	Общая площадь исходного земельного участка, кв.м.	Кадастровый номер образованного земельного участка	Ориентировочная площадь земельного участка и границы постоянного отвода, кв.м.
346	Права не зарегистрированы	61:02:0600015:2088 (выдел в едином землепользовании 61:02:00000003:355)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	978718	61:02:000000:355:3:8	9722
347	Собственность	61:02:0600015:3853	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	413600	61:02:000000:3853:3:3	75351
348	Неравнозначная собственность	61:02:0600015	Не установлен	-	-	61:02:0600015:3:4	61835

ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

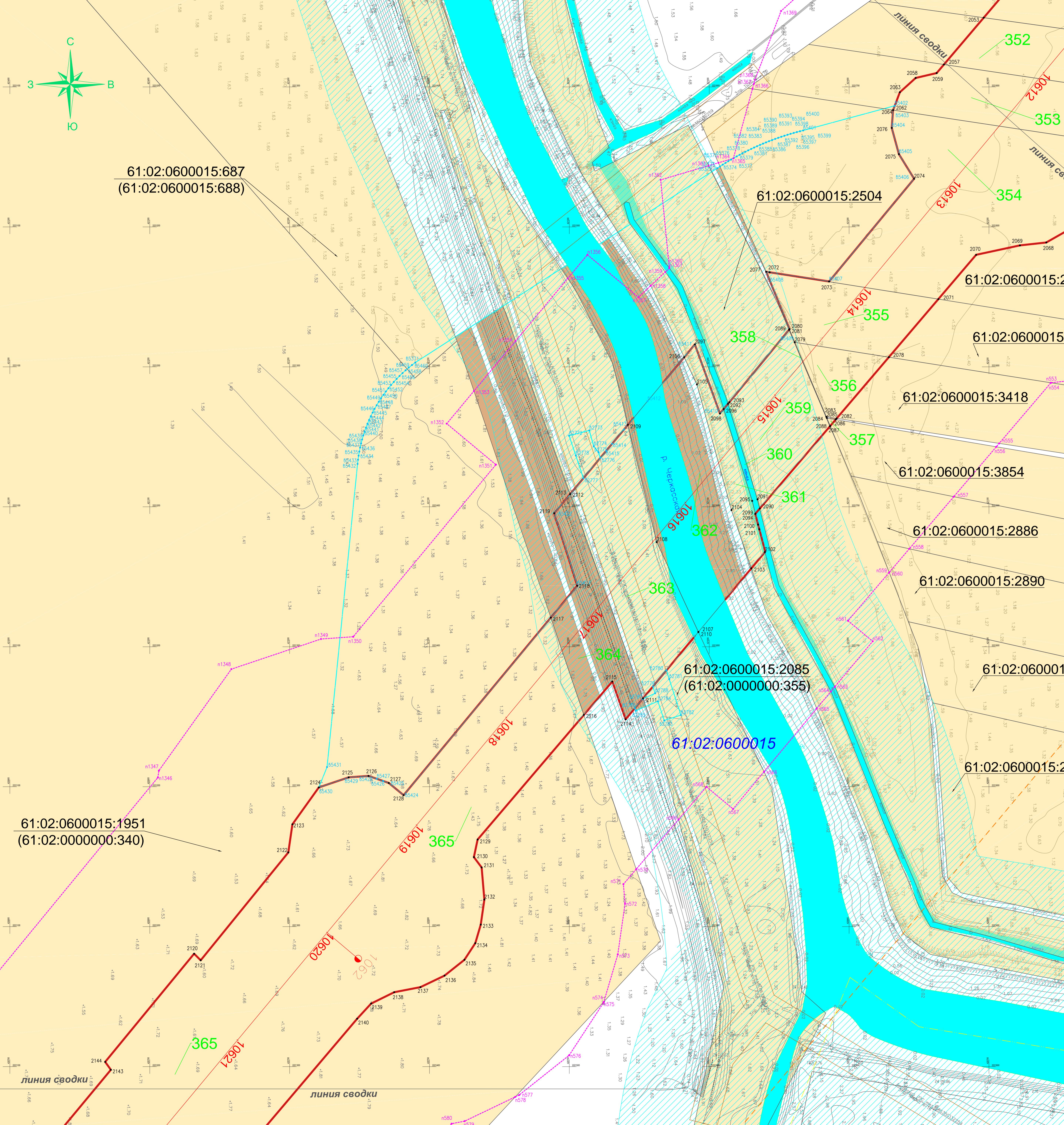
по объекту: «Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон - от Москвы через Воронеж Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 1024- км 1091 в Ростовской области»



Экспликация земельных участков								
Номер формируемого земельного участка на чертеже межевания	Вид права	Кадастровый номер исходного земельного участка	Категория исходного земельного участка	Разрешенное использование исходного земельного участка	Общая площадь исходного земельного участка, кв.м.	Кадастровый номер образуемого земельного участка	Ориентировочная площадь земельного участка в границах постоянного отвода, кв.м.	Расположение на чертеже межевания территории
348	Неразграниченная госсобственность	61:02:0600015	Не установлена	-	-	61:02:0600015:3У4	61835	Лист 44,45
349	Общая долевая собственность (обременение - аренда)	61:02:0600015:706 (входит в единое землепользование 61:02:0600015:809)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	3579810	61:02:0600015:809:3У1	35533	Лист 45
350	Неразграниченная госсобственность	61:02:0600015	Не установлена	-	-	61:02:0600015:3У5	1971	Лист 45
351	Собственность	61:02:0600015:2687	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли под крестьянскими (фермерскими) хозяйствами	69989	61:02:0600015:2687:3У1	6846	Лист 45
352	Собственность	61:02:0600015:2683	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли под крестьянскими (фермерскими) хозяйствами	32000	61:02:0600015:2683:3У1	5381	Лист 45,46
353	Собственность	61:02:0600015:2687	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли под крестьянскими (фермерскими) хозяйствами	69989	61:02:0600015:2687:3У2	5635	Лист 45,46
354	Собственность	61:02:0600015:2836	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	112800	61:02:0600015:2836:3У1	15247	Лист 45,46

ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

по объекту: «Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 1024- км 1091 в Ростовской области»



Номер формального участка на чертеже межевания	Вид права	Кадастровый номер недрого земельного участка	Категория исходного земельного участка	Экспликации земельных участков	
				Разрешенное использование исходного земельного участка	Общий площадь исходного земельного участка, кв.м.
352	Собственность	61:02:0600015:2683	Земли под крестьянским фермерским хозяйством	32000	61:02:0600015:2683:3'1
353	Собственность	61:02:0600015:2687	Земли под крестьянским фермерским хозяйством	69989	61:02:0600015:2687:3'2
354	Собственность	61:02:0600015:2836	Земли под крестьянское пользование	112800	61:02:0600015:2836:3'1
355	Собственность	61:02:0600015:3419	Земли под крестьянское пользование	37599	61:02:0600015:3419:3'1
356	Собственность	61:02:0600015:3418	Земли под крестьянское пользование	37600	61:02:0600015:3418:3'1
357	Собственность	61:02:0600015:3854	Земли под крестьянское пользование	37600	61:02:0600015:3854:3'1
358	Неопределенная госсобственность	61:02:0600015	Не установлено	-	61:02:0600015:3'6
359	Собственность	61:02:0600015:2504	Земли под крестьянское пользование	125580	61:02:0600015:2504:3'1
360	Неопределенная госсобственность	61:02:0600015	Не установлено	-	61:02:0600015:3'7
361	Собственность	61:02:0600015:2504	Земли под крестьянское пользование	125580	61:02:0600015:2504:3'2
362	Неопределенная госсобственность	61:02:0600015:2805	Земли под крестьянское пользование	97818	61:02:0000000:355:3'9
363	Признан затерпевшим земельный участок	61:02:0600015:355	Земли под крестьянское пользование	97818	61:02:0000000:355:3'9
364	Неопределенная госсобственность	61:02:0600015	Не установлено	-	61:02:0600015:3'9
365	Неопределенная госсобственность (обременение земли)	61:02:0600015:1951 61:02:0000000:340	Земли под крестьянское пользование	5691199	61:02:0000000:340:3'1