СООБЩЕНИЕ

О возможном установлении публичного сервитута на территории Аксайского района Ростовской области в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «КТП-727 100/10/0,4, КТП726-250 КВТ от ВЛ-105, КТП725-250 КВТ от ВЛ-105, КТП713-250КВТ от ВЛ-105, КТПN614-250КВТ от ВЛ-105, КТП616-160КВТ от ВЛ-105, КТП670-100КВТ от ВЛ-105, КТП620-250КВТ от ВЛ-105, КТП617-250КВТ от ВЛ-105, КТП628-63КВТ от ВЛ-105, КТП657-250КВТ от ВЛ-105, КТП607-25КВТ от ВЛ-105, КТП киоскового типа; КТПТАС-М-В/В-160-10/0,4-13-УХЛ1; № 737»

24 декабря 2021 г.

В соответствии со статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Аксайского района Ростовской области извещает о рассмотрении ходатайства публичного акционерного общества «Россети Юг» о возможном установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, его неотъемлемых технологических частей «КТП-727 100/10/0,4, КТП726-250 КВТ от ВЛ-105, КТП725-250 КВТ от ВЛ-105, КТП713-250КВТ от ВЛ-105, КТПN614-250КВТ от ВЛ-105, КТП616-160КВТ от ВЛ-105, КТП670-100КВТ от ВЛ-105, КТП620-250КВТ от ВЛ-105, КТП617-250КВТ от ВЛ-105, КТП628-63КВТ от ВЛ-105, КТП657-250КВТ от ВЛ-105, КТП607-25КВТ от ВЛ-105, КТП киоскового типа; КТПТАС-М-В/В-160-10/0,4-13-УХЛ1; № 737» в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, а также следующих земельных участков:

- 61:02:0000000:6156, местоположение: Ростовская область, Аксайский район, х. Нижнеподпольный, ул. Центральная;
- 61:02:0000000:6818, местоположение: Ростовская область, Аксайский район, ст. Ольгинская;
- 61:02:0000000:6822, местоположение: Ростовская область, Аксайский район, х. Рыбацкий;
- 61:02:0090102:2818, местоположение: Ростовская область, Аксайский район, ст. Ольгинская, 3-й переулок, 14/145-а;
- 61:02:0090103:1959, местоположение: Ростовская область, Аксайский район, ст. Ольгинская, в районе тока ООО АКЗ "Пригородный";
- 61:02:0090103:2920, местоположение: Ростовская область, Аксайский район, ст. Ольгинская, ул. Верхне-Луговая;
- 61:02:0090201:233, местоположение: Ростовская область, Аксайский район, х. Нижнеподпольный, ул. Центральная, 51;
- 61:02:0090201:424, местоположение: Ростовская область, Аксайский район, х. Нижнеподпольный, ул. Центральная, №49;
- 61:02:0110301:1416, местоположение: Ростовская область, Аксайский район, х. Рыбацкий;
- 61:02:0110301:1461 местоположение: Ростовская область, Аксайский район, х. Рыбацкий, пер. Полевой, 11;

- 61:02:0110301:156 местоположение: Ростовская область, Аксайский район, х. Рыбацкий;
- 61:02:0600015:3184, местоположение: Ростовская область, Аксайский район, х. Нижнеподпольный;
- 61:02:0600015:3414, местоположение: Ростовская область, Аксайский район, западная часть х. Нижнеподпольный;
- 61:02:0600015:6833, местоположение: Ростовская область, Аксайский район, ст-ца Ольгинская, ул. Нижне-Луговая.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, пер. Спортивный, д. 1. Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством: вторник, четверг с 8-00 до 15-30 (перерыв с 12-00 до 13-00), 3 этаж, кабинет главного архитектора Аксайского района.

Почтовый адрес и адрес электронной почты для связи с заявителем сервитута: 344002, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49, e-mail: zao_intech@mail.ru.

Правообладатели земельных участков, В отношении испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение 30 дней со дня опубликования сообщения могут подать в Администрацию Аксайского района заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателем земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельный участок.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте Администрации Аксайского района www.aksayland.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в информационном бюллетене Администрации Аксайского района «Аксайский район официальный».

Документы территориального планирования муниципального образования «Аксайский район», в границах сельских поселений которого устанавливается публичный сервитут, утверждены следующими нормативноправовыми актами:

- решение Собрания депутатов Старочеркасского сельского поселения «Об утверждении генерального плана Старочеркасского сельского поселения на 2009-2030 годы» от 07.09.2009 № 32, в редакции решения Собрания депутатов Аксайского района от 19.11.2020 № 542;
- решение Собрания депутатов Ольгинского сельского поселения от 30.04.2009 № 24 «Об утверждении генерального плана Ольгинского сельского

поселения на 2009-2030 годы», в редакции решения Собрания депутатов Аксайского района от 19.11.2020 № 538.

Документы территориального планирования муниципального образования «Аксайский район» в действующей редакции размещены на официальном сайте Администрации Аксайского района www.aksayland.ru в разделе Главная-Экономика-Территориальное планирование и архитектура в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Документация по планировке территории, рассматриваемой для установления публичного сервитута, не утверждена.

ОПИСАНИЕ местоположения границ публичного сервитута

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут КТП-727 100/10/0,4, КТП726-250КВТ ОТ ВЛ-105, КТП725-250 КВТ ОТ ВЛ-105, КТП713-250КВТ ОТ ВЛ-105, КТПN614-250КВТ от ВЛ-105, КТП616-160КВТ от ВЛ-105, КТП670-100КВТ от ВЛ-105, КТП620-250КВТ от ВЛ-105, КТП617-250КВТ от ВЛ-105, КТП628-63КВТ от ВЛ-105, КТП657-250КВТ от ВЛ-105, КТП607-250КВТ от ВЛ-105, КТП киоскового типа; КТПТАС-М-В/В-160-10/0,4-13-УХЛ1; № 737

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

N_2 п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик		
1	2	3		
1.	Местоположение объекта	Ростовская область, район Аксайский, х. Нижнеподпольный, х. Рыбацкий, ст. Ольгинская		
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	6095 +/- 27 м²		
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут. В целях размещения объекта электросетевого хозяйства, его неотъемлемых технологических частей - КТП-727 100/10/0,4, КТП726-250КВТ ОТ ВЛ-105, КТП725-250 КВТ ОТ ВЛ-105, КТП725-250 КВТ ОТ ВЛ-105, КТП713-250КВТ ОТ ВЛ-105, КТП616-160КВТ от ВЛ-105, КТП670-100КВТ от ВЛ-105, КТП620-250КВТ от ВЛ-105, КТП620-250КВТ от ВЛ-105, КТП617-250КВТ от ВЛ-105, КТП657-250КВТ от ВЛ-105, КТП657-250КВТ от ВЛ-105, КТП607-250КВТ от ВЛ-105, КТП киоскового типа; КТПТАС-М-В/В-160-10/0,4-13-УХЛ1; № 737. Срок публичного сервитута 49 лет. Обладатель публичного сервитута публичное акционерное общество «Россети Юг» ИНН 6164266561, ОГРН1076164009096, почтовый адрес: 344002, г.Ростов-на-Дону, ул.Большая Садовая, д.49, адрес электронной почты office@rosseti-yug.ru		

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

- 1. Система координат МСК-61, зона 2
- 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение	Координаты, м		Метод определения	Средняя квадратическая погрешность	Описание обозначения
характерных точек границ	X	Y	координат характерной точки	положения характерной точки (Mt), м	точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
1	416507.25	2222374.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2	416494.44	2222357.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3	416511.42	2222344.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	•
4	416524.22	2222361.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	•
1	416507.25	2222374.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	416626.50	2222845.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
6	416613.97	2222827.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
7	416596.68	2222840.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	ì
8	416609.21	2222857.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	416626.50	2222845.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
9	416678.74	2223190.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о характе	рных точках г	раниц объекта			
Обозначение характерных точек	Координаты, м		Метод определения	Средняя квадратическая погрешность	Описание обозначения точки на
границ границ	X	Y	координат характерной точки	положения характерной точки (Mt), м	наличии)
1	2	3	4	5	6
10	416676.72	2223169.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	14
11	416655.25	2223171.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	*
12	416657.27	2223192.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
9	416678.74	2223190.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
13	417801.82	2225141.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
14	417787.04	2225125.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
15	417770.32	2225140.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
16	417785.10	2225156.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
13	417801.82	2225141.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
17	417042.61	2223207.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
18	417023.50	2223196.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	æ.,
19	417012.65	2223216.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	4
20	417031.76	2223226.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	8.

Обозначение	Координаты, м		Метод определения	Средняя квадратическая погрешность	Описание обозначения
характерных точек границ	х	Y	координат характерной точки	положения	точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
17	417042.61	2223207.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
21	418151.42	2225917.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
22	418147.48	2225896.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
23	418126.43	2225900.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	4 0
24	418130.37	2225921.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
21	418151.42	2225917.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	æ
25	418299.75	2226717.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
26	418296.84	2226696.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	ו
27	418274.94	2226699.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	*
28	418277.85	2226720.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
25	418299.75	2226717.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	4
29	418881.51	2226780.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
30	418878.23	2226759.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о характер	оных точках гр	оаниц объекта			
Обозначение	Координаты, м		Метод определения	Средняя квадратическая погрешность	Описание обозначения точки на
характерных точек границ	x	Y	координат характерной точки	положения характерной точки (Mt), м	местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
31	418856.07	2226762.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
32	418859.35	2226784.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	¥
29	418881.51	2226780.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
33	422435.40	2227848.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
34	422415.21	2227842.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
35	422408.94	2227862.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	×
36	422429.13	2227868.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	•
33	422435.40	2227848.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
37	422470.46	2226961.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
38	422457.70	2226945.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
39	422441.10	2226958.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
40	422453.87	2226974.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
37	422470.46	2226961.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о характе	рных точках г	раниц объекта			
Обозначение характерных точек	Координаты, м		Метод определения	Средняя квадратическая погрешность	Описание обозначения точки на
границ	X	Y	координат характерной точки	положения характерной точки (Mt), м	местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
41	422683.91	2227521.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
42	422679.11	2227499.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
43	422658.08	2227504.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	*
44	422662.88	2227525.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	æ
41	422683.91	2227521.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
45	422769.46	2226491.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	•
46	422748.18	2226489.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
47	422746.18	2226511.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
48	422767.45	2226513.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
45	422769.46	2226491.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
49	422796.20	2227137.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
50	422790.98	2227115.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
51	422769.20	2227120.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-























