

«Администрация Ольгинского сельского поселения сообщает:

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Ольгинского сельского поселения предлагается в аренду граждан земельный участок, земель населённых пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 1000 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Аксайский район, ст. Ольгинская, пер. Новый. В соответствии с Правилами землепользования и застройки Ольгинского сельского поселения земельный участок входит в территориальную зону Ж-1. «Зона существующей жилой застройки»

Земельный участок находится в 30-километровой приаэродромной территории от контрольной точки аэропорта города Ростова-на-Дону. Согласно п.58 федеральных правил использования воздушного пространства РФ, утвержденных постановлением Правительства РФ от 11.03.2010 № 138, в пределах приаэродромной территории запрещается проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных объектов, объектов капитального и индивидуального жилищного строительства и иных объектов без согласования со старшим авиационным начальником аэродрома, которым является руководитель ОАО «Аэропорт» г. Ростова-на-Дону.

Ограничения прав на часть земельного участка, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Согласно «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 24.02.09г. № 160. Сведения о наличии или отсутствии транзитных подземных инженерных коммуникациях на данном земельном участке отсутствуют.

Граждане которые заинтересованы в приобретении прав на земельного участка могут в течение тридцати дней подать заявления о намерении участвовать в аукционе.

Заявление в письменном виде о намерении участвовать в аукционе принимаются в Комитете по имущественным и земельным отношениям Администрации Аксайского района по адресу: Ростовская область, г. Аксай, пер. Спортивный,1, каб. № 207 до 12-00 час. 30 января 2017 года.

К заявлению о предоставлении земельного участка прилагаются следующие документы: для физических лиц - документ, удостоверяющий личность заявителя, выписка из ЕГРИП (если заявитель зарегистрирован в качестве индивидуального предпринимателя).

Заявление с приложением документов может быть подано лично заявителем или его законным представителем либо направлено по почте.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, возможно в Комитете по имущественным и земельным отношениям Администрации Аксайского района по адресу: Ростовская область, г. Аксай, пер. Спортивный,1, каб. № 207) с 8-00 до 17-00 час., перерыв с 12-00 до 13-00 час. кроме субботы и воскресенья.

Данное извещение также подлежит одновременному размещению на официальном сайте Правительства Российской Федерации и на официальном сайте Администрации Ольгинского сельского поселения.